

**പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 51**

രജി. ആഫീസ്: തൃപ്പൂണിത്തുറ ഫോൺ: 2776446,2783446

**വസ്തുവിൽപ്പന പരസ്യം**

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, ടി റൂൾ 8(5)(a) , 9 പ്രകാരം)

പൊതുനിബന്ധനകൾ

1. താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ 20.01.2024 തീയതി രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നു.
2. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു കണ്ടു ബോധ്യപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുന്നതും ആയത് ഇപ്പോൾ എങ്ങനെയെന്നോ ഉള്ളത് ആ അവസ്ഥയിൽ വസ്തു വാങ്ങേണ്ടതും ആണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതിന് സംവരണ വിലയുടെ 5% (തൊട്ടുമുകളിലെ 100 രൂപയ്ക്ക് ഏകീകരിച്ചത്) earnest money deposit ആയി അടയ്ക്കേണ്ടതും ആണ്.
4. ഏറ്റവും കൂടിയ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന ആളുടെ പേർക്ക് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% ഉടൻ അടവാക്കേണ്ടതും കൂടിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതും ബാക്കി 75% തുക ബാങ്കിന്റെ ഭരണസമിതി തീരുമാനം അനുകൂലമെങ്കിൽ തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
5. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്തുകൊണ്ട് തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുവാനും ആവശ്യമെങ്കിൽ വിൽപന നിർത്തി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരവും ബാങ്കിനായിരിക്കും.
6. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

(ഒപ്പ്)

**Authorised Officer**

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	റിസർവ്വ് വില, വായ്പാനമ്പർ	വസ്തു വിവരം
1	96345 രജിത ഷംജി D/o കുഞ്ഞൻ, വെള്ളുമനക്കുഴികരോട്ട് ഹൗസ്, കരിമുകൾ, വേളൂർ കര, പുത്തശ്ശിപ്പുഴ പി.ഒ	Rs.3,46,000/- ML 223103202200003	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 38, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 34/3 ൽ പെട്ട 1.25 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വെള്ളുമനക്കുഴി കരോട്ട് മല്ലിക വക വസ്തു തെക്ക് : പൊന്നോത്ത് കരോട്ട് സതി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് വടക്ക് : വെള്ളുമനക്കുഴി കരോട്ട് മനോജ് വക വസ്തു

2	<p>95972 വിപിൻ ജോസഫ് S/o ജോസഫ് 97790 വിനീൽ ആൻറണി S/o ജോസഫ്, മന്തിപറമ്പിൽ ഹൗസ്, എ.കെ.ജി റോഡ്, ഇളവുകൾ ലെയിൻ, ഇടപ്പള്ളി പി.ഒ പിൻ 682024</p>	<p>Rs.20,00,000/- ML 143103202200023</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 5, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 48/3-4 ൽ പെട്ട 1.62 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : ബഷീർ വക വസ്തു തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : ജോസഫ് വക വസ്തു വടക്ക് : പാസ്കൾ വക വസ്തു</p>
3	<p>98868 വിനുകുമാർ എം പി S/o പള്ളിയാൻ, പീച്ചിങ്ങച്ചിറപ്പാട്ട് ഹൗസ്, വേളൂർ, കരിമുകൾ, പുത്തൻകുരിശ് പി.ഒ, 98739 ജയകുമാർ S/o പള്ളിയാൻ, 98740 തേവൻ പള്ളിയാൻ, S/o തേവൻ, മലേക്കുടിയിൽ ഹൗസ്, കാണിനാട്, പുത്തൻകുരിശ്.</p>	<p>Rs.9,79,000/- . ML 223103202300010</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 38, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 165/4-4 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കുഞ്ഞയ്യപ്പൻ വക വസ്തുവും വഴിയും തെക്ക് : ത്രേസ്യ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : മണി വക വസ്തു വടക്ക് : കുഞ്ഞയ്യപ്പൻ വക വസ്തു</p>
4	<p>89984 ജബ്ബാർ എം.എച്ച് S/o ഹമീദ്, 90167 ജാബീർ ജബ്ബാർ S/o ജബ്ബാർ, മണപ്പാട്ടിൽ ഹൗസ്, കരിമക്കാട്, തൃക്കാക്കര പി.ഒ.</p>	<p>Rs.28,00,000/- ML 6/20/EP</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 8, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 56/16 ൽ പെട്ട 1.95 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് തെക്ക് : അഹമ്മദ് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : കൊടിയൻ വക വസ്തു വടക്ക് : അബ്ദുൾ കബീർ വക വസ്തു</p>

5	<p>96602 ഖാദർ പിള്ള S/o സെയ്ദാലി, 96375 റുഖിയ ഖാദർ W/o ഖാദർ പിള്ള, റുഖിയ ബാഗ്, റോയൽ ലെയിൻ, കടവന്ത്ര പി.ഒ പിൻ 682020</p>	<p>Rs.700,00,000/- ODCS 063209000000004 &amp; ODCS 063209000000005</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 695/6,695/1-2,706/3,706/1-2 ൽ പെട്ട 6.41 ആർ (1.16+1.21+ 2.83 + 1.21) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വ്യക്ഷാദികളും മറ്റു സകലതും കിഴക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 695/1, 706/4, 8 വക വസ്തു തെക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 695/1, 5 വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : എം.ജി റോഡ് വടക്ക് : ഹോസ്പിറ്റൽ റോഡ്</p>
6	<p>82018 ഷൈല W/o മണി, (ML 62/VL &amp; ML 173103202300003) 82007 ജിയമോൻ S/o മണി, വലിയപറമ്പിൽ ഹൗസ്, വലിയപറമ്പ് റോഡ്, മുളവുകാട് പി.ഒ (ML 173103202300003)</p>	<p>Rs.8,00,000/- ML 62/VL &amp; ML 173103202300003</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളവുകാട് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 3, സർവ്വെ നമ്പർ 79/1, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 51/8 ൽ പെട്ട 1.50 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വ്യക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് വക വസ്തു തെക്ക് : നടപ്പു വഴി പടിഞ്ഞാറ് : നടപ്പു വഴി വടക്ക് : നാണപ്പൻ, ശാന്ത വക വസ്തു</p>
7	<p>82202 ബാലകൃഷ്ണൻ, മരിച്ചുപോയതിനാൽ അവകാശികൾ :  a) 82201 ഓമന W/o ബാലകൃഷ്ണൻ, b) നിധീഷ് S/o ബാലകൃഷ്ണൻ, 82201 ഓമന W/o ബാലകൃഷ്ണൻ, പാടത്തുതുണ്ടിയിൽ ഹൗസ്, നിയർ ഭാവൻസ് സ്കൂൾ, എളമക്കര പി.ഒ</p>	<p>Rs.16,80,000/- HL EMI 6/17/EL</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിൽ, സർവ്വെ നമ്പർ 178/8A-4, 178/8B-4 ൽ പെട്ട 1.23 ആർ (.93+.30) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വ്യക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : നടവഴി തെക്ക് : മാർട്ടിൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : മാർട്ടിൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ചന്ദ്രൻ വക വസ്തു</p>

<p>8</p>	<p>86803 അരുൺ സി.എം S/o മാലു, ചെട്ടിയാരുപറിൽ ഹൗസ്, കുഴിപ്പിള്ളി, അയ്യമ്പിള്ളി പി.ഒ (ML 023103202200101) 72638 അമ്പിളി വി.ബി W/o അരുൺ, (ML 023103202200101 &amp; ML 023103202200104) 72639 രുഗ്മിണി W/o ബാലൻ, വെള്ളാങ്ങിതെരുവിൽ ഹൗസ്, തെക്കുംഭാഗം, തൃപ്പൂണിത്തുറ പി.ഒ (ML 023103202200101 &amp; ML 023103202200104)</p>	<p>Rs.40,00,000/- ML 023103202200101 &amp; ML 023103202200104</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആലങ്ങാട്ട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വരാപ്പുഴ വില്ലേജിൽ, സർവ്വെ നമ്പർ 270/10-8-2 ൽ പെട്ട 4.50 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : തേരുള്ളി വക വസ്തു തെക്ക് : ബാബു വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : റോഡ് വടക്ക് : തനതു വക വസ്തു</p>
<p>9</p>	<p>5950 സിജോ പി ആർ S/o രാമചന്ദ്രൻ, പറയംപിള്ളി ഹൗസ്, മാതാപറമ്പ്, പുതുക്കലവട്ടം, എളമക്കര പി.ഒ</p>	<p>Rs.12,00,000/- ML 083103202100029</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കാക്കനാട് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 9, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 525/25 ൽ പെട്ട 1.62 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : കാളി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : കാളുകുറുമ്പൻ വക വടക്ക് : കാളുകുറുമ്പൻ വക</p>
<p>10</p>	<p>99179 അൻവർ കെ.എം S/o മുഹമ്മദാലി, 99180 ഹൗസിയ കെ.എം W/o സാജിത് ബിൻ അബ്ദുശ്ശഹിമാൻ, 99105 ഫൈസൽ കെ.എം S/o മുഹമ്മദാലി, 99181 ആരിഫ W/o മുഹമ്മദാലി, കുഞ്ഞുമുസലിയാരകത്ത് ഹൗസ്, ഇല്ലത്തുംപടി വെസ്റ്റ്, എടവനക്കാട് പി.ഒ പിൻ 682509</p>	<p>Rs.33,60,000/- ML 203103202300018</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുഴുപ്പിള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടവനക്കാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 5, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 113/25-2, 113/24-7 ൽ പെട്ട 2.24 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഇബ്രാഹിം വക വസ്തു തെക്ക് : ഇബ്രാഹിം വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ഇസ്മയിൽ വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്</p>

11	<p>83727 സുഗതൻ കെ ആർ S/o രാമകൃഷ്ണൻ, 86030 സീന പി.എ W/o സുഗതൻ. കണിയാംപറമ്പിൽ ഹൗസ്, ഐശ്വര്യ ലെയിൻ, എളമക്കര പി.ഒ</p>	<p>Rs.16,00,000/- ML 36/19/EL</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിൽ, സർവ്വെ നമ്പർ 184/13/B/3, 184/13/B/7ൽ പെട്ട 0.68 ആർ (0.40+0.28) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : മണി മേഖല വക വസ്തു തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : ഐശ്വര്യലെയിൻ, വടക്ക് : ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ വക</p>
12	<p>81765 അലിയാർകുഞ്ഞ് കെ.എ S/o കെ.കെ അബ്ദുൾഖാദർ, 81803 റാബിയ സി. കെ W/o അലിയാർകുഞ്ഞ്, കാട്ടിലപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, വട്ടേക്കുന്നം, ഇടപ്പള്ളി പി.ഒ 69089 അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ എൻ.എം S/o മുഹമ്മദ് എൻ.എ, , 69091 അൻസാർ എൻ.എ S/o എൻ.എം അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ, 89201 മുഹമ്മദ് അഹ്സൽ S/o എൻ.എം അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ, നെല്ലിക്കാത്ത് കുഴിഹൗസ്, പള്ളിലംകര, H.M.T കോളനി പി.ഒ, പിൻ 683503 89202 മുഹമ്മദ് സജീർ S/o കെ.എ സിദ്ധിഖ്, കാട്ടിലപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, വട്ടേക്കുന്നം, ഇടപ്പള്ളി പി.ഒ</p>	<p>Rs.28,80,000/- ML 143103202200006 &amp; ML 33/19/EP</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 6, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 186/21 പെട്ട 4.96 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും (ഷെഡ്) അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റുസകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : പാത്തുമ്മ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്, സക്കീർ വക വസ്തു</p>

13	<p>95364 സിജു വി വി S/o വേലായുധൻ, 95366 വേലായുധൻ S/o കൊടിയൻ, 95568 സനിത യു.വി D/o വേലായുധൻ, ഊരാളിത്താഴത്ത് ഹൗസ്, പുതിയകാവ്, തൃപ്പൂണിത്തുറ പി.ഒ</p>	<p>Rs.20,62,000/- ML 023103202100065</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 376, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 80 ൽ പെട്ട 2.030 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കൃഷ്ണൻകുട്ടി, ഭാസ്കരൻ എന്നിവർ വക വസ്തു തെക്ക് : വാസു വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : റോഡും തോടും വടക്ക് : കുഞ്ഞൻ വക വസ്തു</p>
14	<p>97446 ഹരി വി.എൽ S/o ലക്ഷ്മണൻ, 97496 ഗീത W/o ഹരി, വെള്ളക്കിനാക്കൽ ഹൗസ്, തെക്കുംഭാഗം, തൃപ്പൂണിത്തുറ പി.ഒ</p>	<p>Rs.11,28,000/- ML 023103202200071</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 445, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 54/2 ൽ പെട്ട 0.91 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പ്രമോദ് വക വസ്തു തെക്ക് : ഷാജി വക വസ്തു, വഴി പടിഞ്ഞാറ് : തോമസ് വക വസ്തു വടക്ക് : സ്വകാര്യ വഴി</p>
15	<p>87222 പിങ്കി കെ വി D/o വേലായുധൻ, 90419 തങ്കമണി വി എസ് D/o സുകുമാരൻ, വലിയവീട്ടിൽ ഹൗസ്, പാഴൂർ, പേപ്പതി, പിൻ 686664.</p>	<p>Rs.11,28,000/- ML 9/20/AK</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 26, സർവ്വെ നമ്പർ 842/1, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 161/13 ൽ പെട്ട 6.95 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ജോർജ്ജ് വക വസ്തു തെക്ക് : റെജി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : എബ്രഹാം വക വസ്തു വടക്ക് : മണ്ണ് വഴി</p>

16	<p>92950 ഗോകുൽ കെ എസ് S/o സജീവൻ, കൊച്ചുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, സൗത്ത് പറവൂർ പി.ഒ 93004 ഷീജ കെ ജി W/o സുരേഷ്, കയ്യാലപ്പറമ്പിൽ, ഹൗസ്, ചെത്തിക്കോട് പി.ഒ.</p>	<p>Rs.13,90,000/- ML 153103202100007</p>	<p><u>Document No. 746/2013</u> എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25, റീസർവ്വെ നമ്പർ 228/6-3 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : മോഹനൻ വക വസ്തു തെക്ക് : ഷീജ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : നടവഴി വടക്ക് : നാരായണൻ വക വസ്തു</p> <p><u>Document No. 362/2019</u> എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25, റീസർവ്വെ നമ്പർ 228/6-4-2 ൽ പെട്ട 0.98 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : മോഹനൻ വക തെക്ക് : സരിത അനിൽ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : നടവഴി വടക്ക് : ഷീജ വക വസ്തു</p>
17	<p>89372 ജിനദേവൻ സി.ജി S/o ഗോപാലൻ, (ML 2/20/AK &amp; ML 163103202200012) 98302 ശ്രീജിത്ത് എസ് ദേവ് S/o ജിനദേവൻ, ശ്രീവത്സം ഹൗസ്, എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ, ആരക്കുന്ന് പി.ഒ (ML 163103202200012)</p>	<p>Rs.25,54,000/- ML 2/20/AK &amp; ML 163103202200012</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 26, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 115/26-2 ൽ പെട്ട 10.38 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ടിൻറു വക വസ്തു തെക്ക് : സുഗതൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : രവി വക വസ്തു, സുഗതൻ വക വസ്തു, വഴി വടക്ക് : ഗോപാലൻ വക വസ്തു</p>

18	98946 വിശ്വൻ എം.കെ S/o രാഘവൻപിള്ള, കൊല്ലംപറമ്പിൽ ഹൗസ്, കാഞ്ഞിരമറ്റം, ആമ്പല്ലൂർ പി.ഒ	Rs.34,78,000/- ML 023103202300034	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ നടമ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 279, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 42 ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും, കിഴക്ക് മൂലയിൽ നിന്നും പടിഞ്ഞാറോട്ട് 12.6 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും തെക്കേ മൂലയിലെ 10.00 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും കിഴക്കോട്ട് 12.7 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും വടക്കോട്ട് അളവാരംഭിച്ച മൂലയിലെ 12.6 മീറ്റർ അളവുകളിൽ വരുന്ന 1.21 ആർ തുല്യമായ 3 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : അലമേലു അമ്മ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : വിശ്വൻ വക വസ്തു വടക്ക് : വിശ്വൻ വക വസ്തു
----	---	---	--

താഴെ പറയുന്ന നോട്ടീസുകൾ മുഴുവൻ മേൽവിലാസക്കാരും നേരിട്ട് കൈപ്പറ്റാത്തതിനാൽ പതിച്ചു നടത്തി പത്രപരസ്യം ചെയ്യുന്നു.

വസ്തു വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

Ref: ML 223103202200003  
 (സെക്യൂരിറ്റിസെഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂട്ട് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, റൂൾ 8(5)(a) & 9 പ്രകാരം വായ്പക്കാർക്കും ജാമ്യക്കാർക്കും അയക്കുന്ന വസ്തുവിൽപ്പന നോട്ടീസ്)  
 From, അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് നമ്പർ 51 ഹെഡ് ഓഫീസ്, തൃപ്പൂണിത്തുറ  
 To, 96345 രജിത ഷംജി D/o കുഞ്ഞൻ, വെള്ളുമനകുഴികരോട്ട് ഹൗസ്, കരിമുകൾ, വേളൂർ കര, പുത്തശ്ശിപ്പിള്ള പി.ഒ  
 സർ, വിഷയം: നിഷ്ക്രിയ ആസ്തിയായ (Non performing Assets) വായ്പ സംബന്ധിച്ച് - ഈടാക്കൽ നടപടി - പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തു വിൽപ്പന നോട്ടീസ് (Notice for Sale)  
 സൂചന: (1) ൽ പ്രസ്താവിച്ച ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് കൈപ്പറ്റിയിട്ടും വായ്പാ സംഖ്യ അടച്ചു തീർക്കാത്തതിനാൽ സൂചന (2) ൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം “കരസ്ഥപ്പെടുത്തൽ നോട്ടീസ്” പതിച്ചു നടത്തി പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുക്കൾ 01.09.2023 തീയതിക്ക് ബാങ്ക് കൈവശപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ അതിനുശേഷവും വായ്പാ സംഖ്യ അടച്ചു തീർക്കാത്തതിനാൽ പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിന്റെ വിൽപ്പന നോട്ടീസ് (Notice for Sale)” പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലക്ക് ഞാൻ നിങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നു.  
 വസ്തുവിവരണം : എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ വാഴക്കാല വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 8, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 56/16 ൽ പെട്ട 1.95 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും



കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, തെക്ക് : അഹമ്മദ് വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് : കൊടിയൻ വക വസ്തു  
വടക്ക് : അബ്ദുൾ കബീർ വക വസ്തു

**1) കട ബാധ്യത സംബന്ധിച്ച വിവരം:**

വായ്പാ നമ്പർ: ML 6/20/EP ബ്രാഞ്ച് : ഇടപ്പള്ളി 04.12.2023 വരെ കിട്ടാനുള്ള തുക Rs.7,68,597/-

**2) കോട്ട് ചെയ്യേണ്ട സംവരണ വില (Reserve Price) Rs . 28,00,000/-**

മേൽ വിവരിച്ച പണയ വസ്തുക്കൾ 2024 ജനുവരി മാസം 20 -ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച പകൽ 11 മണിക്ക് ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ്ഓഫീസിൽ വെച്ച് SARFAESI ACT 13-ാം വകുപ്പ് 8(5)(a)9 ചട്ടപ്രകാരം ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നതാണ്.

തൃപ്പൂണിത്തുറ  
14.12.2023

(ഒപ്പ്)  
അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ / ജനറൽ മാനേജർ  
പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ 51  
തൃപ്പൂണിത്തുറ

വസ്തു വിൽപന നോട്ടീസ്

Ref: ML 023103202300034

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്

ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, റൂൾ 8(5)(a) & 9 പ്രകാരം വായ്പക്കാർക്കും ജാമ്യക്കാർക്കും അയക്കുന്ന വസ്തുവിൽപന നോട്ടീസ്)

From, അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് നമ്പർ 51 ഹെഡ് ഓഫീസ്, തൃപ്പൂണിത്തുറ

To, 98946 വിശ്വൻ എം.കെ S/o രാഘവൻപിള്ള, കൊല്ലംപറമ്പിൽ ഹൗസ്, കാഞ്ഞിരമറ്റം, ആമ്പല്ലൂർ പി.ഒ

സർ, വിഷയം: നിഷ്ക്രിയ ആസ്തിയായ (Non performing Assets) വായ്പ സംബന്ധിച്ച് - ഈടാക്കൽ നടപടി - പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തു വിൽപന നോട്ടീസ് (Notice for Sale)

സൂചന: (1) ൽ പ്രസ്താവിച്ച ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് കൈപ്പറ്റിയിട്ടും വായ്പാ സംഖ്യ അടച്ചു തീർക്കാത്തതിനാൽ സൂചന (2) ൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം “കരസ്ഥപ്പെടുത്തൽ നോട്ടീസ്” പതിച്ചു നടത്തി പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുക്കൾ 17.10.2023 തീയതിക്ക് ബാങ്ക് കൈവശപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ അതിനുശേഷവും വായ്പാ സംഖ്യ അടച്ചു തീർക്കാത്തതിനാൽ പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിന്റെ വിൽപന നോട്ടീസ് (Notice for Sale)” പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലക്ക് ഞാൻ നിങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നു.

വസ്തുവിവരണം : എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ നടമ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 279, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 42 ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും, കിഴക്ക് മൂലയിൽ നിന്നും പടിഞ്ഞാറോട്ട് 12.6 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും തെക്കേ മൂലയിലെ 10.00 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും കിഴക്കോട്ട് 12.7 മീറ്ററും അവിടെ നിന്നും വടക്കോട്ട് അളവാരംഭിച്ച മൂലയിലെ 12.6 മീറ്റർ അളവുകളിൽ വരുന്ന 1.21 ആർ തുല്യമായ 3 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും.

കിഴക്ക് : റോഡ്, തെക്ക് : അലമേലു അമ്മ വക വസ്തു  
പടിഞ്ഞാറ് : വിശ്വൻ വക വസ്തു, വടക്ക് : വിശ്വൻ വക വസ്തു

1) കട ബാധ്യത സംബന്ധിച്ച വിവരം:

വായ്പാ നമ്പർ: ML 023103202300034 ബ്രാഞ്ച് : തൃപ്പൂണിത്തുറ 07.12.2023 വരെ കിട്ടാനുള്ള തുക  
Rs.10,67,546/-

2) കോട്ട് ചെയ്യേണ്ട സംവരണ വില (Reserve Price) Rs . 34,78,000/-

മേൽ വിവരിച്ച പണയ വസ്തുക്കൾ 2024 ജനുവരി മാസം 20 -ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച പകൽ 11 മണിക്ക് ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ്ഓഫീസിൽ വെച്ച് SARFAESI ACT 13-ാം വകുപ്പ് 8(5)(a)9 ചട്ടപ്രകാരം ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നതാണ്.

തൃപ്പൂണിത്തുറ  
18.12.2023

(ഒപ്പ്)  
അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ / ജനറൽ മാനേജർ  
പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ 51  
തൃപ്പൂണിത്തുറ